



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И МОДЕРНИЗАЦИИ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

П Р И К А З

« 30 » сентября 2014 года

№ 037-104

г. Улан-Удэ

**Об утверждении индексов изменения
сметной стоимости строительно-
монтажных работ по строительству
объектов капитального
строительства, финансируемых за
счет средств республиканского
бюджета в текущие цены третьего
квартала 2014 года**

В соответствии с пунктом 3.15.5 Положения о Министерстве строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 14.04.2009 №131 **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых за счет средств республиканского бюджета в текущие цены третьего квартала 2014 года.

2. Отделу развития строительного комплекса и ценообразования в строительстве (Блинова Т. А.) обеспечить размещение настоящего приказа на сайте министерства.

Министр

Ф.М. Трифонов

УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом министерства
 строительства и модернизации
 жилищно-коммунального комплекса
 Республики Бурятия
 от 30 сентября 2014 № 037-102

Индексы
 изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по
 строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия,
 финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета
 в текущие цены третьего квартала 2014 года.

1. Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета, к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 (в редакции 2014) и сметно-нормативной базе ТЕР-2001 (в редакции 2014 года) в текущие цены третьего квартала 2014 года составляют (без учёта НДС):

	Наименование видов строительства	усредненные расчетные индексы изменения стоимости СМР	
		к ФЕР-2001 (в редакции 2014 года)	к ТЕР-2001 (в редакции 2014 года)
1.	Общепромышленное строительство	7,45	6,57
2.	Многоквартирные жилые дома:		
	- кирпичные	8,13	6,17
	- панельные	8,07	7,45
	- монолитные	7,51	6,82
	- прочие	7,81	6,69
3.	Административные здания	6,99	5,61
4.	Объекты народного образования:		
	- детские сады	6,89	6,48
	- школы	6,74	6,03
	- прочие	6,84	6,32
5.	Объекты здравоохранения:		
	- поликлиники	7,56	5,92
	- больницы	7,48	6,54
	- прочие	7,50	6,28
6.	Объекты спортивного назначения		
	- физкультурно-оздоровительный комплекс	6,92	6,02
7.	Объекты культуры		
	- дом культуры	7,35	5,96
8.	Автомобильные дороги:	8,51	8,21
9.	Мосты:		
	- мост автомобильный	8,87	7,09
10.	Путепроводы	7,95	7,11
11.	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами:		

	- напряжением 1 кВ	4,96	6,14
	- напряжением 6 кВ	5,52	6,56
	- напряжением 10 кВ	5,25	6,61
12.	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами:		
	- напряжением 1 кВ	6,60	7,96
	- напряжением 6 кВ	5,71	7,09
	- напряжением 10 кВ	5,91	6,73
13.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами:		
	- напряжением 6 кВ	4,86	5,86
	- напряжением 10 кВ	4,69	5,95
14.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами:		
	- напряжением 6 кВ	4,85	6,04
	- напряжением 10 кВ	4,74	5,71
15.	Сети наружного освещения:		
	- на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	8,75	7,35
	- на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	6,44	5,74
16.	Трубопроводы теплоснабжения:		
	- прокладка в непроходных каналах	6,21	5,48
	- прокладка надземная	4,09	3,52
	- прокладка бесканальная	7,51	6,32
17.	Внешние инженерные сети водопровода из труб:		
	- асбестоцементных	9,27	7,46
	- чугунных напорных раструбных	6,60	5,61
	- стальных	7,63	4,36
	- железобетонных	6,92	5,94
	- полиэтиленовых	5,91	6,0
18.	Внешние инженерные сети канализации из труб:		
	- асбестоцементных	9,28	7,61
	- чугунных безнапорных раструбных	7,88	6,58
	- железобетонных безнапорных раструбных	7,47	6,35
	- бетонных безнапорных раструбных	7,98	6,82
	- полиэтиленовых	8,01	6,70
19.	Внешние сети газопровода из труб:		
	- полиэтиленовых	7,67	6,94
	- стальных	6,46	5,40
20.	Котельные	7,09	6,18
21.	Очистные сооружения	7,25	6,78

Примечание: Для учёта повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения стоимости СМР применять следующие коэффициенты для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера-1,01 (к индексам к ФЕР-2001); -1,003 (к индексам к ТЕР-2001)

2 Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по статьям прямых затрат строительно-монтажных работ по видам строительства объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 (в редакции 2014 года) в текущие цены третьего квартала 2014 года составляет (без учёта НДС):

	Наименование видов строительства	Индексы к ФЕР-2001 (в редакции 2014 года) (без учета НДС)			
		материалы	экспл. машин	оплата труда*	
				I	II
1.	Общепромышленное строительство	5,77	8,11	15,19	18,53
2.	Многоквартирные жилые дома:				
	- кирпичные	6,02	9,0	15,19	18,53
	- панельные	6,51	8,30	15,19	18,53
	- монолитные	5,57	8,75	15,19	18,53
	- прочие	5,90	8,72	15,19	18,53
3.	Административные здания	5,01	7,90	15,19	18,53
4.	Объекты народного образования:				
	- детские сады	5,24	8,01	15,19	18,53
	- школы	4,92	8,05	15,19	18,53
	- прочие	5,13	8,03	15,19	18,53
5.	Объекты здравоохранения:				
	- поликлиники	5,64	8,74	15,19	18,53
	- больницы	5,83	8,11	15,19	18,53
	- прочие	5,76	8,39	15,19	18,53
6.	Объекты спортивного назначения:				
	- физкультурно-оздоровительный комплекс	5,01	6,98	15,19	18,53
7.	Объекты культуры:				
	- дом культуры	5,47	8,34	15,19	18,53
8.	Автомобильные дороги	7,86	8,29	15,19	18,53
9.	Мосты:				
	- мост автомобильный	6,08	12,09	15,19	18,53
10.	Путепроводы	5,74	7,76	15,19	18,53
11.	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 1 кВ	3,45	7,51	15,19	18,53
	- напряжением 6 кВ	4,02	7,51	15,19	18,53
	- напряжением 10 кВ	3,91	7,51	15,19	18,53
12.	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 1 кВ	4,87	7,51	15,19	18,53
	- напряжением 6 кВ	3,47	7,44	15,19	18,53
	- напряжением 10 кВ	3,64	7,43	15,19	18,53

13.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 6 кВ	4,19	7,52	15,19	18,53
	- напряжением 10 кВ	4,08	7,52	15,19	18,53
14.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 6 кВ	3,89	7,52	15,19	18,53
	- напряжением 10 кВ	3,84	7,52	15,19	18,53
15.	Сети наружного освещения:				
	- на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	5,97	7,61	15,19	18,53
	- на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	5,35	7,58	15,19	18,53
16.	Трубопроводы теплоснабжения:				
	- прокладка в непроходных каналах	4,81	7,52	15,19	18,53
	- прокладка надземная	3,33	7,68	15,19	18,53
	- прокладка бесканальная	6,52	7,67	15,19	18,53
17.	Внешние инженерные сети водопровода из труб:				
	- асбестоцементных	7,28	8,07	15,19	18,53
	- чугунных напорных раструбных	4,90	8,10	15,19	18,53
	- стальных	6,03	7,73	15,19	18,53
	- железобетонных	5,36	7,78	15,19	18,53
	- полиэтиленовых	4,08	8,12	15,19	18,53
18.	Внешние инженерные сети канализации из труб:				
	- асбестоцементных	7,49	8,12	15,19	18,53
	- чугунных безнапорных раструбных	5,12	8,14	15,19	18,53
	- железобетонных безнапорных раструбных	5,55	7,97	15,19	18,53
	- бетонных безнапорных раструбных	5,73	8,05	15,19	18,53
	- полиэтиленовых	5,33	8,13	15,19	18,53
19.	Внешние сети газопровода из труб:				
	- полиэтиленовых	5,30	7,94	15,19	18,53
	- стальных	4,94	8,13	15,19	18,53
20.	Котельные	5,31	7,54	15,19	18,53
21.	Очистные сооружения	5,72	7,44	15,19	18,53

3. Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по статьям прямых затрат строительно-монтажных работ по видам строительства объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета к сметно-нормативной базе ТЕР-2001 (в редакции 2014 года) в текущие цены третьего квартала 2014 года составляет (без учёта НДС):

	Наименование видов строительства	Индексы к ТЕР-2001 (в редакции 2014 года) (без учета НДС)			
		материалы	экспл. машин	оплата труда*	
				I	II
1.	Общепромышленное строительство	5,38	6,77	10,87	13,26
2.	Многоквартирные жилые дома:				
	- кирпичные	4,62	7,49	10,87	13,26
	- панельные	6,52	7,04	10,87	13,26
	- монолитные	5,45	7,23	10,87	13,26
	- прочие	5,34	7,27	10,87	13,26
3.	Административные здания	4,11	6,91	10,87	13,26
4.	Объекты народного образования:				
	- детские сады	5,27	6,82	10,87	13,26
	- школы	4,66	6,80	10,87	13,26
	- прочие	5,06	6,81	10,87	13,26
5.	Объекты здравоохранения:				
	- поликлиники	4,50	7,35	10,87	13,26
	- больницы	5,35	6,93	10,87	13,26
	- прочие	5,01	7,12	10,87	13,26
6.	Объекты спортивного назначения				
	- физкультурно-оздоровительный комплекс	4,59	6,15	10,87	13,26
7.	Объекты культуры				
	- дом культуры	4,57	7,13	10,87	13,26
8.	Автомобильные дороги	8,18	5,94	10,87	13,26
9.	Мосты:				
	- мост автомобильный	5,29	8,01	10,87	13,26
10.	Путепроводы	5,55	6,52	10,87	13,26
11.	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 1 кВ	5,15	6,55	10,87	13,26
	- напряжением 6 кВ	5,50	6,59	10,87	13,26
	- напряжением 10 кВ	5,68	6,59	10,87	13,26
12.	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 1 кВ	8,20	6,55	10,87	13,26
	- напряжением 6 кВ	5,60	6,53	10,87	13,26
	- напряжением 10 кВ	5,11	6,52	10,87	13,26

13.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 6 кВ	5,44	6,31	10,87	13,26
	- напряжением 10 кВ	5,58	6,31	10,87	13,26
14.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 6 кВ	5,47	6,32	10,87	13,26
	- напряжением 10 кВ	5,11	6,32	10,87	13,26
15.	Сети наружного освещения:				
	- на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	5,49	6,40	10,87	13,26
	- на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	4,97	6,28	10,87	13,26
16.	Трубопроводы теплоснабжения:				
	- прокладка в непроходных каналах	4,41	6,50	10,87	13,26
	- прокладка надземная	2,90	6,47	10,87	13,26
	- прокладка бесканальная	5,61	6,51	10,87	13,26
17.	Внешние инженерные сети водопровода из труб:				
	- асбестоцементных	6,07	6,74	10,87	13,26
	- чугунных напорных раструбных	4,31	6,76	10,87	13,26
	- стальных	2,90	6,56	10,87	13,26
	- железобетонных	4,77	6,68	10,87	13,26
	- полиэтиленовых	4,72	6,75	10,87	13,26
18.	Внешние инженерные сети канализации из труб:				
	- асбестоцементных	6,53	6,77	10,87	13,26
	- чугунных безнапорных раструбных	4,56	6,78	10,87	13,26
	- железобетонных безнапорных раструбных	4,94	6,77	10,87	13,26
	- бетонных безнапорных раструбных	5,30	6,73	10,87	13,26
	- полиэтиленовых	4,77	6,77	10,87	13,26
19.	Внешние сети газопровода из труб:				
	- полиэтиленовых	5,46	6,78	10,87	13,26
	- стальных	4,26	6,61	10,87	13,26
20.	Котельные	4,87	6,58	10,87	13,26
21.	Очистные сооружения	5,79	6,45	10,87	13,26

* **оплата труда: I** – усредненный индекс рассчитан для районов, кроме местностей, приравненных к районам Крайнего Севера;

II – усредненный индекс рассчитан для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера;

4. **Общепромышленный усреднённый расчётный индекс** изменения сметной стоимости **строительно-монтажных работ** по объектам **капитального строительства** Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета в текущие цены третьего квартала 2014 года составляет (без учёта НДС):

- к сметно-нормативной базе, введённый с 01.01.1991 года- 82,73
- в том числе жилищное строительство- 80,55
- промышленно-гражданское строительство- 84,91
- к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 (редакция 2003-2006 г.г.)- 8,19
- к сметно-нормативной базе ТЕР-2001 (редакция 2003-2006 г.г.)- 6,85

Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости **строительно-монтажных работ** отражают средний уровень изменения стоимости СМР и предназначены для формирования начальной (максимальной цены) торгов при подготовке конкурсной документации, **общеекономических расчётов** в инвестиционной сфере для объектов **капитального строительства**, **ориентировочных расчётов сметной стоимости строительства**, финансирование которых осуществляется с привлечением средств республиканского бюджета.

Взаиморасчёты за выполненные работы (услуги) осуществляются в соответствии с условиями заключенного государственного контракта (договора подряда).

Для определения сметной стоимости **ремонтно-строительных** и пусконаладочных работ рекомендуется использовать индексы по **статьям прямых затрат** **строительно-монтажных работ**.

Организациям, использующим упрощённую систему **налогообложения**, для определения сметной стоимости **строительно-монтажных, ремонтно-строительных** и пусконаладочных работ рекомендуется использовать индексы по **статьям прямых затрат**.