



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И МОДЕРНИЗАЦИИ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**П Р И К А З**

« 12 » 10 2016 года

№ 037-174

г. Улан-Удэ

**Об утверждении индексов изменения  
сметной стоимости строительно-  
монтажных работ по строительству  
объектов капитального  
строительства, финансируемых за  
счет средств республиканского  
бюджета в текущие цены третьего  
квартала 2016 года**

В соответствии с пунктом 3.15.5 Положения о Министерстве строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 14.04.2009г. № 131 **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых за счет средств республиканского бюджета в текущие цены третьего квартала 2016 года.

2. Отделу развития строительного комплекса, архитектуры, градостроительного и территориального планирования (М.Н. Мясищев) обеспечить размещение настоящего приказа на странице министерства официального портала органов исполнительной власти Республики Бурятия.

Министр

  
Н.Ю. Рузавин

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом министерства  
строительства и модернизации  
жилищно-коммунального комплекса  
Республики Бурятия  
от 12 10 2016 г. № 037 - 174

### Индексы

изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по  
строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия,  
финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета  
в текущие цены третьего квартала 2016 года.

1. Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета, к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 (в редакции 2014) в текущие цены третьего квартала 2016 года составляют (без учёта НДС):

	Наименование видов строительства	усредненные расчетные индексы изменения стоимости СМР
		к ФЕР-2001 (в редакции 2014 года)
1.	Общепромышленное строительство	8,39
2.	Многokвартирные жилые дома:	
	- кирпичные	9,22
	- панельные	9,04
	- монолитные	8,42
	- прочие	8,79
3.	Административные здания	7,76
4.	Объекты народного образования:	
	- детские сады	7,67
	- школы	7,45
	- прочие	7,60
5.	Объекты здравоохранения:	
	- поликлиники	8,52
	- больницы	8,50
	- прочие	8,49

6.	Объекты спортивного назначения	
	- физкультурно-оздоровительный комплекс	7,80
7.	Объекты культуры	
	- дом культуры	8,27
8.	Автомобильные дороги:	9,84
9.	Мосты:	
	- мост автомобильный	9,98
10.	Путепроводы	9,00
11.	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами:	
	- напряжением 1 кВ	5,46
	- напряжением 6 кВ	6,24
	- напряжением 10 кВ	5,94
12.	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами:	
	- напряжением 1 кВ	7,42
	- напряжением 6 кВ	6,43
	- напряжением 10 кВ	6,66
13.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами:	
	- напряжением 6 кВ	5,59
	- напряжением 10 кВ	5,40
14.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами:	
	- напряжением 6 кВ	5,55
	- напряжением 10 кВ	5,43
15.	Сети наружного освещения:	
	- на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	9,81
	- на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	7,41
16.	Трубопроводы теплоснабжения:	
	- прокладка в непроходных каналах	7,01
	- прокладка надземная	4,53
	- прокладка бесканальная	8,60
17.	Внешние инженерные сети водопровода из труб:	
	- асбестоцементных	10,54
	- чугунных напорных раструбных	7,44
	- стальных	8,49

	- железобетонных	7,98
	- полиэтиленовых	6,77
18.	Внешние инженерные сети канализации из труб:	
	- асбестоцементных	10,56
	- чугунных безнапорных раструбных	8,91
	- железобетонных безнапорных раструбных	8,57
	- бетонных безнапорных раструбных	9,08
	- полиэтиленовых	9,04
19.	Внешние сети газопровода из труб:	
	- полиэтиленовых	8,72
	- стальных	7,41
20.	Котельные	7,85
21.	Очистные сооружения	8,15

Примечание: Для учёта повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения стоимости СМР применять следующие коэффициенты для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера-1,01 (к индексам к ФЕР-2001).

2 Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по статьям прямых затрат строительно-монтажных работ по видам строительства объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 (в редакции 2014 года) в текущие цены третьего квартала 2016 года составляет (без учёта НДС):

	Наименование видов строительства	Индексы к ФЕР-2001 (в редакции 2014 года) (без учета НДС)			
		материалы	экспл. машин	оплата труда*	
				I	II
1.	Общепромышленное строительство	6,57	9,18	18,76	22,64
2.	Многоквартирные жилые дома:				
	- кирпичные	6,95	10,29	18,76	22,64
	- панельные	7,37	9,46	18,76	22,64
	- монолитные	6,30	10,02	18,76	22,64
	- прочие	6,73	9,97	18,76	22,64
3.	Административные здания	5,57	8,91	18,76	22,64
4.	Объекты народного образования:				
	- детские сады	5,85	9,13	18,76	22,64



	- школы	5,42	9,24	18,76	22,64
	- прочие	5,71	9,17	18,76	22,64
5.	Объекты здравоохранения:				
	- поликлиники	6,42	9,99	18,76	22,64
	- больницы	6,73	9,11	18,76	22,64
	- прочие	6,62	9,43	18,76	22,64
6.	Объекты спортивного назначения:				
	- физкультурно-оздоровительный комплекс	5,72	8,04	18,76	22,64
7.	Объекты культуры:				
	- дом культуры	6,23	9,50	18,76	22,64
8.	Автомобильные дороги	9,18	9,66	18,76	22,64
9.	Мосты:				
	- мост автомобильный	7,03	13,21	18,76	22,64
10.	Путепроводы	6,60	8,90	18,76	22,64
11.	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 1 кВ	3,82	8,47	18,76	22,64
	- напряжением 6 кВ	4,69	8,47	18,76	22,64
	- напряжением 10 кВ	4,57	8,47	18,76	22,64
12.	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 1 кВ	5,60	8,47	18,76	22,64
	- напряжением 6 кВ	5,81	8,39	18,76	22,64
	- напряжением 10 кВ	4,25	8,23	18,76	22,64
13.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 6 кВ	4,89	8,46	18,76	22,64
	- напряжением 10 кВ	4,76	8,46	18,76	22,64
14.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 6 кВ	4,53	8,46	18,76	22,64
	- напряжением 10 кВ	4,48	8,46	18,76	22,64
15.	Сети наружного освещения:				
	- на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	6,93	8,59	18,76	22,64
	- на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой	6,22	8,68	18,76	22,64

	кабеля				
16.	Трубопроводы теплоснабжения:				
	- прокладка в непроходных каналах	5,49	8,59	18,76	22,64
	- прокладка надземная	3,67	8,90	18,76	22,64
	- прокладка бесканальная	7,54	8,78	18,76	22,64
17.	Внешние инженерные сети водопровода из труб:				
	- асбестоцементных	8,49	9,26	18,76	22,64
	- чугунных напорных раструбных	5,54	9,27	18,76	22,64
	- стальных	6,60	8,90	18,76	22,64
	- железобетонных	6,25	9,29	18,76	22,64
	- полиэтиленовых	4,75	9,32	18,76	22,64
18.	Внешние инженерные сети канализации из труб:				
	- асбестоцементных	8,75	9,29	18,76	22,64
	- чугунных безнапорных раструбных	5,81	9,31	18,76	22,64
	- железобетонных безнапорных раструбных	9,35	9,32	18,76	22,64
	- бетонных безнапорных раструбных	6,68	9,20	18,76	22,64
	- полиэтиленовых	6,03	9,30	18,76	22,64
19.	Внешние сети газопровода из труб:				
	- полиэтиленовых	6,14	9,08	18,76	22,64
	- стальных	5,76	9,42	18,76	22,64
20.	Котельные	5,96	8,47	18,76	22,64
21.	Очистные сооружения	6,43	8,63	18,76	22,64

\* **оплата труда:** I – усредненный индекс рассчитан для районов, кроме местностей, приравненных к районам Крайнего Севера;

II – усредненный индекс рассчитан для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера;

3. Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета, к сметно-нормативной базе ТЕР-2001 (в редакции 2009) в текущие цены третьего квартала 2016 года составляют (без учёта НДС):

	Наименование видов строительства	усредненные расчетные индексы изменения стоимости СМР
		к ТЕР-2001 (в редакции 2009 года)
1.	Общепромышленное строительство	7,39
2.	Многоквартирные жилые дома:	
	- кирпичные	7,00
	- панельные	8,37
	- монолитные	7,64
	- прочие	7,53
3.	Административные здания	6,23
4.	Объекты народного образования:	
	- детские сады	7,21
	- школы	6,66
	- прочие	7,02
5.	Объекты здравоохранения:	
	- поликлиники	6,66
	- больницы	7,43
	- прочие	7,11
6.	Объекты спортивного назначения	
	- физкультурно-оздоровительный комплекс	6,80
7.	Объекты культуры	
	- дом культуры	6,70
8.	Автомобильные дороги:	9,50
9.	Мосты:	
	- мост автомобильный	7,97
10.	Путепроводы	8,06
11.	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами:	
	- напряжением 1 кВ	6,77
	- напряжением 6 кВ	7,42
	- напряжением 10 кВ	7,48
12.	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами:	
	- напряжением 1 кВ	8,94
	- напряжением 6 кВ	7,98
	- напряжением 10 кВ	7,58
13.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами:	



	- напряжением 6 кВ	<b>6,74</b>
	- напряжением 10 кВ	<b>6,85</b>
14.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами:	
	- напряжением 6 кВ	<b>6,92</b>
	- напряжением 10 кВ	<b>6,54</b>
15.	Сети наружного освещения:	
	- на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	<b>8,21</b>
	- на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	<b>6,60</b>
16.	Трубопроводы теплоснабжения:	
	- прокладка в непроходных каналах	<b>6,19</b>
	- прокладка надземная	<b>3,89</b>
	- прокладка бесканальная	<b>7,24</b>
17.	Внешние инженерные сети водопровода из труб:	
	- асбестоцементных	<b>8,48</b>
	- чугунных напорных раструбных	<b>6,32</b>
	- стальных	<b>4,85</b>
	- железобетонных	<b>6,85</b>
	- полиэтиленовых	<b>6,87</b>
18.	Внешние инженерные сети канализации из труб:	
	- асбестоцементных	<b>8,67</b>
	- чугунных безнапорных раструбных	<b>7,44</b>
	- железобетонных безнапорных раструбных	<b>7,28</b>
	- бетонных безнапорных раструбных	<b>7,77</b>
	- полиэтиленовых	<b>7,55</b>
19.	Внешние сети газопровода из труб:	
	- полиэтиленовых	<b>7,89</b>
	- стальных	<b>6,21</b>
20.	Котельные	<b>6,85</b>
21.	Очистные сооружения	<b>7,62</b>

4. Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по статьям прямых затрат строительно-монтажных работ по видам строительства объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета к



сметно-нормативной базе ТЕР-2001 (в редакции 2009 года) в текущие цены третьего квартала 2016 года составляет (без учёта НДС):

	Наименование видов строительства	Индексы к ТЕР-2001 (в редакции 2009 года) (без учета НДС)			
		материалы	экспл. машин	оплата труда*	
				I	II
1.	Общепромышленное строительство	6,12	7,66	13,28	16,21
2.	Многоквартирные жилые дома:				
	- кирпичные	5,34	8,56	13,28	16,21
	- панельные	7,38	8,02	13,28	16,21
	- монолитные	6,83	8,28	13,28	16,21
	- прочие	6,08	8,32	13,28	16,21
3.	Административные здания	5,60	7,79	13,28	16,21
4.	Объекты народного образования:				
	- детские сады	5,89	7,77	13,28	16,21
	- школы	5,13	7,81	13,28	16,21
	- прочие	5,63	7,78	13,28	16,21
5.	Объекты здравоохранения:				
	- поликлиники	5,12	8,41	13,28	16,21
	- больницы	6,19	7,79	13,28	16,21
	- прочие	5,76	8,00	13,28	16,21
6.	Объекты спортивного назначения:				
	- физкультурно-оздоровительный комплекс	5,25	7,08	13,28	16,21
7.	Объекты культуры:				
	- дом культуры	5,20	8,12	13,28	16,21
8.	Автомобильные дороги	9,54	6,92	13,28	16,21
9.	Мосты:				
	- мост автомобильный	6,12	8,75	13,28	16,21
10.	Путепроводы	6,39	7,48	13,28	16,21
11.	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 1 кВ	5,71	7,39	13,28	16,21
	- напряжением 6 кВ	6,42	7,43	13,28	16,21
	- напряжением 10 кВ	6,63	7,43	13,28	16,21
12.	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 1 кВ	9,44	7,39	13,28	16,21
	- напряжением 6 кВ	6,53	7,37	13,28	16,21

	- напряжением 10 кВ	<b>5,96</b>	<b>7,36</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
13.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 6 кВ	<b>6,35</b>	<b>7,11</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- напряжением 10 кВ	<b>6,52</b>	<b>7,11</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
14.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 6 кВ	<b>6,37</b>	<b>7,11</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- напряжением 10 кВ	<b>5,96</b>	<b>7,11</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
15.	Сети наружного освещения:				
	- на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	<b>6,37</b>	<b>7,22</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	<b>5,78</b>	<b>7,20</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
16.	Трубопроводы теплоснабжения:				
	- прокладка в непроходных каналах	<b>5,02</b>	<b>7,43</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- прокладка надземная	<b>3,20</b>	<b>7,50</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- прокладка бесканальная	<b>6,49</b>	<b>7,46</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
17.	Внешние инженерные сети водопровода из труб:				
	- асбестоцементных	<b>7,08</b>	<b>7,73</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- чугунных напорных раструбных	<b>4,87</b>	<b>7,74</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- стальных	<b>3,18</b>	<b>7,55</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- железобетонных	<b>5,56</b>	<b>7,97</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- полиэтиленовых	<b>5,49</b>	<b>7,75</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
18.	Внешние инженерные сети канализации из труб:				
	- асбестоцементных	<b>7,63</b>	<b>7,75</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- чугунных безнапорных раструбных	<b>5,18</b>	<b>7,75</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- железобетонных безнапорных раструбных	<b>7,76</b>	<b>7,92</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- бетонных безнапорных раструбных	<b>6,18</b>	<b>7,69</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>
	- полиэтиленовых	<b>5,39</b>	<b>7,75</b>	<b>13,28</b>	<b>16,21</b>

19.	Внешние сети газопровода из труб:				
	- полиэтиленовых	6,32	7,75	13,28	16,21
	- стальных	4,97	7,66	13,28	16,21
20.	Котельные	5,46	7,38	13,28	16,21
21.	Очистные сооружения	6,51	7,49	13,28	16,21

\* **оплата труда:** I – усредненный индекс рассчитан для районов, кроме местностей, приравненных к районам Крайнего Севера;

II – усредненный индекс рассчитан для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера;

5. Общеотраслевой усреднённый расчётный индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета в текущие цены третьего квартала 2016 года составляет (без учёта НДС):

- к сметно-нормативной базе, введённый с 01.01.1991 года – 98,08
- в том числе жилищное строительство – 97,82
- промышленно-гражданское строительство – 97,56
- к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 (редакция 2003-2006 г.г.) - 9,59
- к сметно-нормативной базе ТЕР-2001 (редакция 2003-2006 г.г.) – 8,12

Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ отражают средний уровень изменения стоимости СМР и предназначены для формирования начальной (максимальной цены) торгов при подготовке конкурсной документации, общеэкономических расчётов в инвестиционной сфере для объектов капитального строительства, ориентировочных расчётов сметной стоимости строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств республиканского бюджета.

Взаиморасчёты за выполненные работы (услуги) осуществляются в соответствии с условиями заключенного государственного контракта (договора подряда).

Для определения сметной стоимости ремонтно-строительных и пусконаладочных работ рекомендуется использовать индексы по статьям прямых затрат строительно-монтажных работ.

Организациям, использующим упрощённую систему налогообложения, для определения сметной стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ рекомендуется использовать индексы по статьям прямых затрат.