



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И МОДЕРНИЗАЦИИ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

П Р И К А З

« 24 » октябре 2018 года

№ 06-ПР/141/18

г. Улан-Удэ

Об утверждении индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств республиканского бюджета в текущие цены третьего квартала 2018 года

В соответствии с пунктом 3.15.5 Положения о Министерстве строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 14.04.2009г. № 131 **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить прилагаемые индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых за счет средств республиканского бюджета в текущие цены третьего квартала 2018 года.

2. Отделу развития строительного комплекса, архитектуры, градостроительного и территориального планирования (О.И. Кузнецова) обеспечить размещение настоящего приказа на странице министерства официального портала органов исполнительной власти Республики Бурятия.

И.о. министра

Е.А. Коркин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
строительства и модернизации
жилищно-коммунального комплекса
Республики Бурятия
от 24.10.2018 № 06-ПР141/18

Индексы

изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по
строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия,
финансируемых за счет средств республиканского бюджета
в текущие цены третьего квартала 2018 года.

1. Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета, к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 (в редакции 2017) в текущие цены третьего квартала 2018 года составляют (без учёта НДС):

№	Наименование видов строительства	усредненные расчетные индексы изменения стоимости СМР
		к ФЕР-2001 (в редакции 2017 года)
1.	Общеотраслевое строительство	9,69
2.	Многоквартирные жилые дома:	
	- кирпичные	11,17
	- панельные	10,08
	- монолитные	10,13
	- прочие	10,45
3.	Административные здания	8,61
4.	Объекты народного образования:	
	- детские сады	8,46
	- школы	8,20
	- прочие	8,38
5.	Объекты здравоохранения:	
	- поликлиники	9,67
	- больницы	9,52
	- прочие	9,56

6.	Объекты спортивного назначения	
	- физкультурно-оздоровительный комплекс	8,69
7.	Объекты культуры	
	- дом культуры	9,18
8.	Автомобильные дороги:	
9.	Мосты:	
	- мост автомобильный	15,17
10.	Путепроводы	
11.	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами:	
	- напряжением 1 кВ	5,55
	- напряжением 6 кВ	6,74
	- напряжением 10 кВ	6,47
12.	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами:	
	- напряжением 1 кВ	7,28
	- напряжением 6 кВ	6,76
	- напряжением 10 кВ	6,98
13.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами:	
	- напряжением 6 кВ	6,47
	- напряжением 10 кВ	6,26
14.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами:	
	- напряжением 6 кВ	6,33
	- напряжением 10 кВ	6,27
15.	Сети наружного освещения:	
	- на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	10,65
	- на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	8,53
16.	Трубопроводы теплоснабжения:	
	- прокладка в непроходных каналах	7,83
	- прокладка надземная	5,10
	- прокладка бесканальная	9,79
17.	Внешние инженерные сети водопровода из труб:	
	- асбестоцементных	11,89
	- чугунных напорных раструбных	8,41
	- стальных	9,16
	- железобетонных	9,07
	- полиэтиленовых	7,73
18.	Внешние инженерные сети канализации из труб:	

	- асбестоцементных	11,93
	- чугунных безнапорных раструбных	10,07
	- железобетонных безнапорных раструбных	9,68
	- бетонных безнапорных раструбных	10,22
	- полиэтиленовых	10,18
19.	Внешние сети газопровода из труб:	
	- полиэтиленовых	9,86
	- стальных	8,48
20.	Котельные	8,80
21.	Очистные сооружения	9,08

Примечание: Для учёта повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения стоимости СМР применять следующие коэффициенты для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера-1,01 (к индексам к ФЕР-2001).

2 Усредненные расчетные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по статьям прямых затрат строительно-монтажных работ по видам строительства объектов капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 (в редакции 2017 года) в текущие цены третьего квартала 2018 года составляет (без учёта НДС):

№	Наименование видов строительства	Индексы к ФЕР-2001 (в редакции 2017 года) (без учета НДС)			
		материалы	экспл. машин	оплата труда*	
				I	II
1.	Общепромышленное строительство	7,88	10,65	19,83	24,23
2.	Многоквартирные жилые дома:				
	- кирпичные	9,21	11,44	19,83	24,23
	- панельные	8,41	10,55	19,83	24,23
	- монолитные	8,17	11,26	19,83	24,23
	- прочие	8,55	11,14	19,83	24,23
3.	Административные здания	6,28	10,64	19,83	24,23
4.	Объекты народного образования:				
	- детские сады	6,53	11,02	19,83	24,23
	- школы	5,99	11,73	19,83	24,23
	- прочие	6,35	11,29	19,83	24,23
5.	Объекты здравоохранения:				
	- поликлиники	7,53	12,04	19,83	24,23

	- больницы	7,68	10,79	19,83	24,23
	- прочие	7,63	11,34	19,83	24,23
6.	Объекты спортивного назначения:				
	- физкультурно-оздоровительный комплекс	6,49	9,57	19,83	24,23
7.	Объекты культуры:				
	- дом культуры	7,02	11,49	19,83	24,23
8.	Автомобильные дороги	10,72	12,54	19,83	24,23
9.	Мосты:				
	- мост автомобильный	14,00	15,29	19,83	24,23
10.	Путепроводы	7,63	10,45	19,83	24,23
11.	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 1 кВ	4,38	5,98	19,83	24,23
	- напряжением 6 кВ	5,47	5,53	19,83	24,23
	- напряжением 10 кВ	5,33	5,53	19,83	24,23
12.	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 1 кВ	6,23	5,98	19,83	24,23
	- напряжением 6 кВ	4,71	5,75	19,83	24,23
	- напряжением 10 кВ	4,95	5,67	19,83	24,23
13.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами:				
	- напряжением 6 кВ	5,68	9,90	19,83	24,23
	- напряжением 10 кВ	5,54	9,90	19,83	24,23
14.	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами:				
	- напряжением 6 кВ	5,17	9,90	19,83	24,23
	- напряжением 10 кВ	5,20	9,90	19,83	24,23
15.	Сети наружного освещения:				
	- на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	8,03	8,46	19,83	24,23
	- на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	7,21	10,34	19,83	24,23
16.	Трубопроводы теплоснабжения:				
	- прокладка в непроходных каналах	6,18	10,09	19,83	24,23
	- прокладка надземная	4,18	10,56	19,83	24,23
	- прокладка бесканальная	8,73	10,03	19,83	24,23
17.	Внешние инженерные сети водопровода из труб:				

	- асбестоцементных	9,90	10,67	19,83	24,23
	- чугунных напорных раструбных	6,36	10,65	19,83	24,23
	- стальных	6,84	10,33	19,83	24,23
	- железобетонных	7,27	10,70	19,83	24,23
	- полиэтиленовых	5,53	10,82	19,83	24,23
18.	Внешние инженерные сети канализации из труб:				
	- асбестоцементных	10,19	10,69	19,83	24,23
	- чугунных безнапорных раструбных	6,68	10,73	19,83	24,23
	- железобетонных безнапорных раструбных	7,51	10,70	19,83	24,23
	- бетонных безнапорных раструбных	7,71	10,52	19,83	24,23
	- полиэтиленовых	6,95	10,70	19,83	24,23
19.	Внешние сети газопровода из труб:				
	- полиэтиленовых	7,12	10,43	19,83	24,23
	- стальных	6,72	11,14	19,83	24,23
20.	Котельные	6,71	10,17	19,83	24,23
21.	Очистные сооружения	7,27	9,79	19,83	24,23

* **оплата труда:** I – усредненный индекс рассчитан для районов, кроме местностей, приравненных к районам Крайнего Севера;

II – усредненный индекс рассчитан для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера.

3. Общеотраслевой усреднённый расчётный индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам капитального строительства Республики Бурятия, финансируемых с привлечением средств республиканского бюджета в текущие цены третьего квартала 2018 года составляет (без учёта НДС):

- к сметно-нормативной базе, введённый с 01.01.1991 года – 107,18;
- в том числе жилищное строительство – 105,52;
- промышленно-гражданское строительство – 103,86.

4. Расчетная стоимость строительства 1 кв. м. общей площади жилых домов в ценах III квартала 2018 года в среднем по республике составила – **53 843 руб.**, с учетом НДС (без затрат на строительство магистральных сетей и благоустройства улиц).